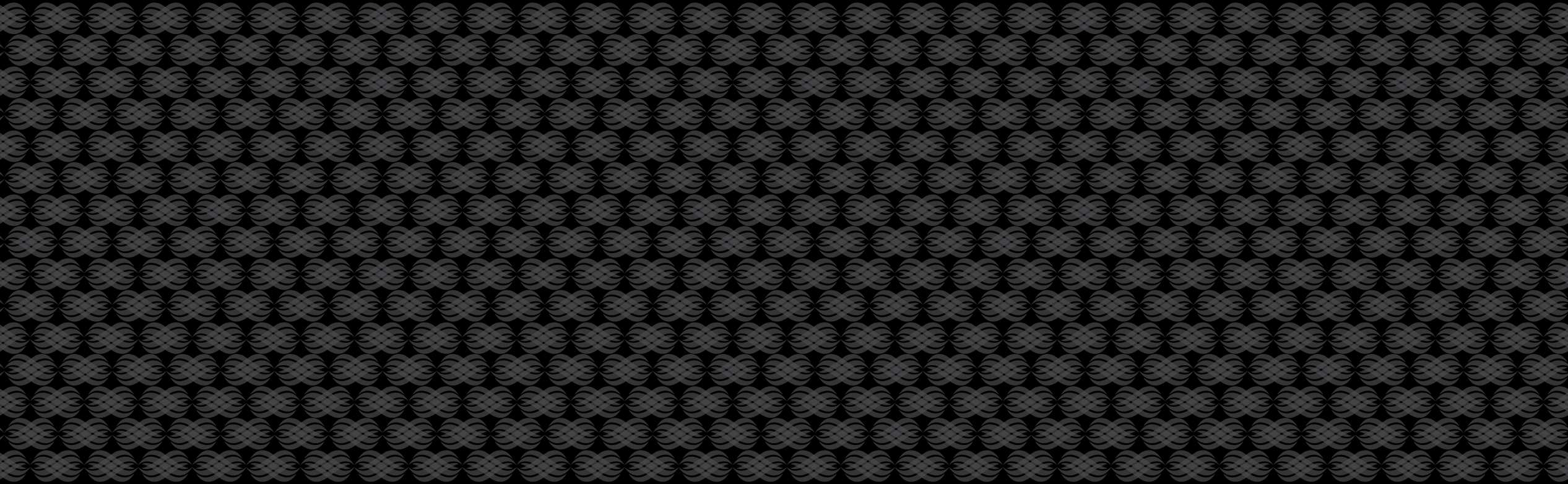




Cabrits Resort
Kempinski

DOMINICA

自由 ...



投资自由.....
收获世代安心



Cabrits Resort
Kempinski

DOMINICA



圣基茨柏悦酒店
开发商敬献



PARK HYATT ST. KITTS®

CHRISTOPHE HARBOUR

2016年开业

多米尼克
自然邂逅奢华





Cabrits Resort
Kempinski

DOMINICA

奢华邂逅自然

多米尼克

位于加勒比地区瓜德罗普岛和马提尼克岛之间的这颗绮丽瑰宝是一个美丽无比的国度，历经数代的火山活动而成型。它被称为形成中的天堂，“自然之岛”。

多米尼克的热带雨林覆盖全岛的三分之二，动物种类繁多。据说，每天数一条岛上的河流，可以数一年，常年湍急的溪流形成数百处瀑布；这里还是1200种植物的家园。

原始的瀑布、深邃的山崖和火山岩峡谷、色彩鲜艳的硫磺泉、迷你喷泉和冒着气泡的泥塘——岛的全景有着惊人的美丽。



多米尼克沸湖



多米尼克卡布里 凯宾斯基度假酒店

多米尼克卡布里凯宾斯基度假酒店将成为一处隐秘的度假胜地，位居加勒比海最豪华度假酒店之列。以卓越的自然美景著称的卡布里国家公园环抱整个酒店。多米尼克因倡导生态旅游而享誉世界，全国共有365条河流、多处瀑布和沸泉。多米尼克卡布里凯宾斯基度假酒店的设计旨在谋求陆地和大海之间的自然平衡，同时确保现代化的客户体验。

凯宾斯基是欧洲历史最悠久的豪华酒店集团，受到精致的欧式鉴赏力及专业性的启迪，为宾客提供难忘的旅行经历，每时每刻、在每一方面创造丰富且颇具意义的体验。



经济入籍 计划

多米尼克投资入籍计划有着悠久卓越的历史。

该计划创立于1993年并载入法律。
只要满足尽职调查要求，获批的房地产项目的投资者就有机会成为多米尼克公民。

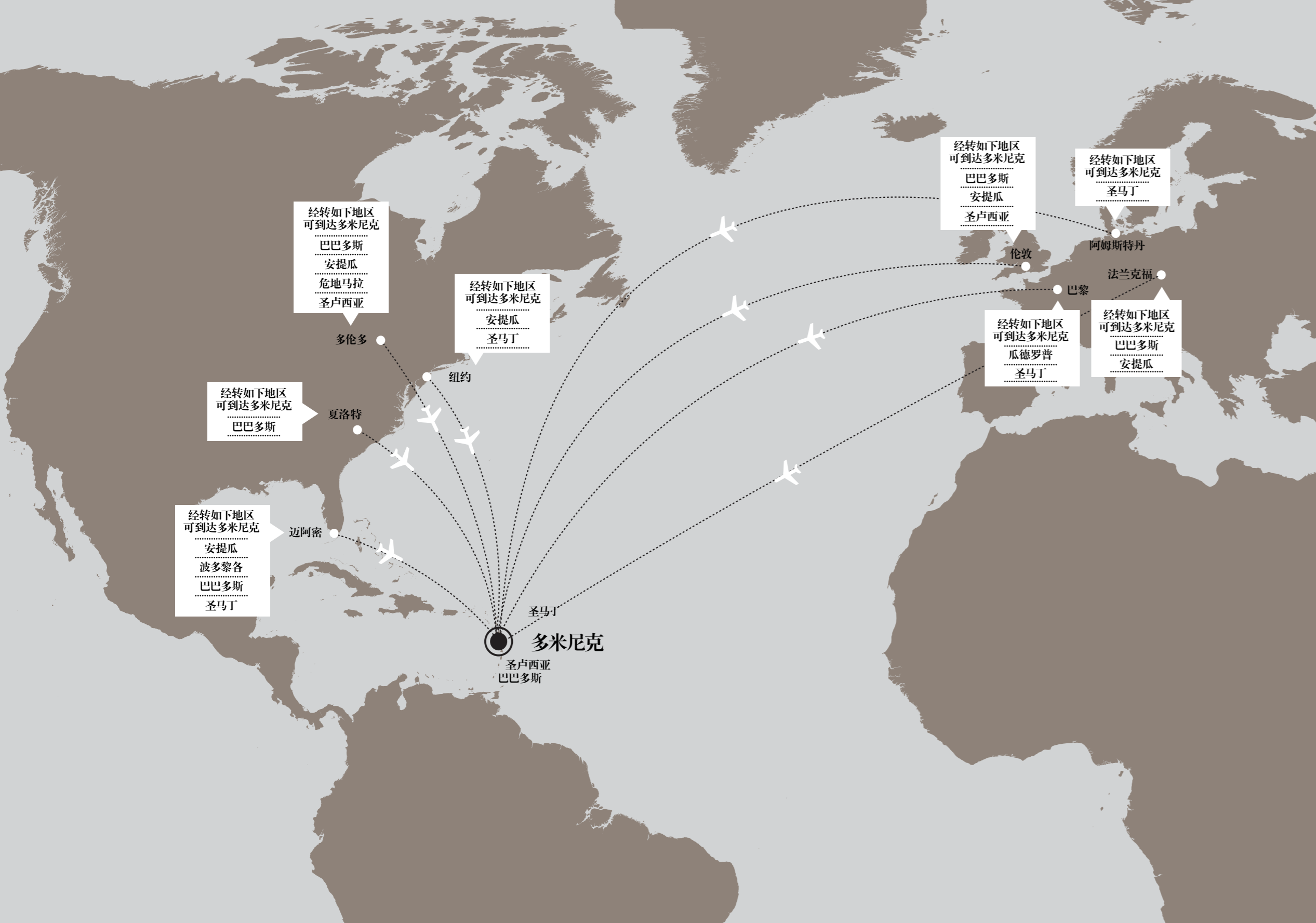
多米尼克卡布里凯宾斯基度假酒店是多米尼克政府依据投资入籍计划批准的首个房地产项目。向多米尼克卡布里凯宾斯基度假酒店投资22万美金（通过我们的有限合伙人架构），附加相关政府费用，您将有权申请多米尼克的公民身份。





国籍福利

- 终生公民权，符合条件的家属数量不受限制，世代延续
- 申请人无需到访或在多米尼克居住
- 提交申请后约90-120天签发护照
- 允许双重国籍，无需通知申请人祖国
- 宽松的税制——无财产税、赠予税、遗产税、海外收益税或资本收益税
- 货币与美元汇率固定，优越的商业拓展环境
- 可免签旅行至120多个国家，包括英国、申根国、香港、新加坡等



免签旅行优势

多米尼克公民可免签旅行至120多个国家，无需费力在出发前获得签证

- | | | | | |
|---------|---------|--------|----------|------------|
| 安道尔 | 捷克共和国 | 意大利 | 荷兰 | 圣卢西亚 |
| 安圭拉 | 丹麦 | 牙买加 | 尼加拉瓜*** | 圣马丁 |
| 安提瓜和巴布达 | 吉布提* | 约旦* | 纽埃岛 | 圣文森特和格林纳丁斯 |
| 亚美尼亚* | 多米尼加共和国 | 肯尼亚 | 挪威 | 苏里南 |
| 阿鲁巴 | 厄瓜多尔 | 科威特*** | 阿曼*** | 斯威士兰 |
| 奥地利 | 埃及** | 老挝 | 帕劳群岛* | 瑞典 |
| 巴哈马群岛 | 萨尔瓦多** | 拉脱维亚 | 巴拿马 | 瑞士 |
| 巴林*** | 爱沙尼亚 | 莱索托 | 秘鲁 | 叙利亚** |
| 孟加拉* | 斐济 | 列支敦士登 | 菲律宾 | 坦桑尼亚* |
| 巴巴多斯 | 芬兰 | 立陶宛 | 波兰 | 多哥* |
| 比利时 | 法国 | 卢森堡 | 葡萄牙 | 汤加* |
| 伯利兹 | 法属圭亚那 | 澳门 | 卡塔尔*** | 特立尼达和多巴哥 |
| 百慕大 | 冈比亚 | 马达加斯加* | 萨巴 | 土耳其* |
| 不丹* | 德国 | 马拉维 | (荷属安的列斯) | 特克斯和凯科斯群岛 |
| 玻利维亚* | 直布罗陀 | 马来西亚 | 萨摩亚 | 图瓦卢* |
| 博茨瓦纳 | 希腊 | 马尔代夫* | 塞舌尔* | 乌干达* |
| 布隆迪* | 格林纳达 | 马里* | 新加坡 | 英国 |
| 柬埔寨* | 瓜德罗普 | 马耳他 | 斯洛伐克 | 瓦努阿图 |
| 佛得角* | 危地马拉** | 马提尼克 | 斯洛文尼亚 | 委内瑞拉 |
| 开曼群岛 | 圭亚那 | 毛里塔尼亚* | 所罗门群岛* | 越南 |
| 智利 | 海地 | 毛里求斯 | 索马里* | 维京群岛(英属) |
| 哥伦比亚 | 香港 | 密克罗尼西亚 | 西班牙 | 托托拉, 维京果岛, |
| 科摩罗* | 匈牙利 | 蒙特塞拉特 | 斯里兰卡* | 阿内加达和约斯特范 |
| 库克群岛 | 冰岛 | 莫桑比克* | 圣尤斯特歇斯 | 代克岛 |
| 哥斯达黎加 | 爱尔兰 | 瑙鲁* | 圣赫勒拿 | 赞比亚 |
| 古巴 | 以色列 | 尼泊尔* | 圣基茨和尼维斯 | 津巴布韦* |

免责声明：此信息来源于国际航空运输协会（IATA）网站。Range Developments对信息的准确性负责。

*落地签 **如有阿联酋居住许可则免签 ***如有阿联酋居住许可则落地签

非凡的 合作

Range开发有限公司与全球顶尖品牌合作，
共同开发多米尼克卡布里凯宾斯基度假酒店



凯宾斯基日内瓦大酒店



北京日出东方凯宾斯基酒店



酒店运营商

凯宾斯基酒店是欧洲历史最悠久的豪华酒店集团，其总部位于日内瓦，目前在世界上31个国家运营着75多家五星级酒店，包含历史悠久的大饭店、高级城市酒店、一流的度假酒店和豪华住宅。多个项目声名远扬，例如柏林阿德隆凯宾斯基酒店、阿布扎比皇宫酒店、德累斯顿塔森博格帕莱凯宾斯基酒店和伊斯坦布尔塞拉宫凯宾斯基酒店。



回报计划

您对多米尼克卡布里凯宾斯基度假酒店的投资，将把您自动记入（为期两年）凯宾斯基忠诚度计划“GHA发现”的最高级别会员名单。

会员特权包括尽享欢迎礼遇、入住时双倍升级、提早入住和延时退房、依据登记的个人偏好办理个性化入住以及餐饮和干洗服务折扣*。

*以 www.gha.com/About-GHA-Discovery 中的计划细则为准





埃及沙姆沙伊赫凯悦酒店



建筑设计

Arcadia是一家专注于豪华度假村设计和主题化的建筑师事务所。他们曾参与从总体规划到详细设计的各个不同阶段。所设计的项目包含世界各地的度假酒店、高尔夫会所、乡村风格娱乐中心、水疗中心以及豪华住宅综合型项目。

Arcadia由Simeon Halstead于1994年在西班牙成立，旨在为大型旅行度假村完成主要的设计任务，其主要设计作品包括果阿的柏悦酒店、普吉岛的香格里拉酒店及Sharm El Shiekh的柏悦酒店等。



景观设计

SCI成立于1993年，是一家提供全方位景观设计服务的工作室，专门从事特定度假酒店设计和全球范围内规模较大的度假村总体规划。无论是现代或更传统的设计风格，他们的设计精髓总能够与当地的文化特色呈现出完美的结合。

这种特殊的理念融合到他们承揽的每一个项目中。SCI也有幸与许多世界顶尖的酒店运营商合作，包括凯宾斯基、凯悦国际酒店集团、丽思卡尔顿及万豪等。



毛里求斯贝尔马尔度假村



托管帐户

多米尼克国家银行（NBD）是岛上最大的商业银行，提供一整套完善的金融服务。

该行在社会赞助和支持个人、组织及机构方面发挥着积极作用。

多米尼克政府积极参与管理项目的托管账户，以确保透明度和最高层次的监管。



多米尼克罗索市

“多米尼克卡布里凯宾斯基度假酒店”由Range Capital Partners（多米尼克）有限公司开发、推广及销售。该公司独立于凯宾斯基酒店集团，开发商经凯宾斯基酒店集团授权可使用“凯宾斯基”的名称。凯宾斯基酒店集团的职责仅限于酒店管理。项目概况不得看作任何形式推进交易的承诺。尤其是，但在不影响前面所述内容的前提下，项目概况并不包含开发商和酒店运营商对于任何预测、估计、前景或回报的成果和合理性的表述或担保。



多米尼克:

33 Kennedy Avenue, P.O. Box 1976, Roseau, Commonwealth of Dominica
手机: +1 767 612 9091

迪拜:

Boulevard Plaza, Tower 2, Office 1104, Burj Khalifa Community, Downtown,
邮箱号码: 450341, 迪拜, 阿拉伯联合酋长国
电话: +971 4 325 3447, 传真: +971 4 325 3448

香港 (仅限代理):

香港湾仔港湾道1号会展广场办公大楼33楼3304室
电话: +852 3101 2552

伦敦:

76 Davies Street, London W1K 5RF, United Kingdom
电话: +44 (0) 20 3588 1515, +44 (0) 7718 519 951

圣基茨:

Suite 1, Banana Bay Complex, Christophe Harbour, S.E. Peninsula, 邮箱号码: 2472, St. Kitts,
West Indies (西印度群岛圣基茨)
电话: +1 869 762 5042, +1 869 762 7275

client.relations@rangedevelopments.com

RANGEDEVELOPMENTS.COM